

Subject: RE: Villa Toscane
Date: Tue, 2 Jun 2009 18:18:03 -0400
From: murray@sms-advocaten.com
To: nahoedendoos@hotmail.com

Beste Chris,

2x Vandaag sprak ik Myron Huang. Hij gaf aan dat hij stuit tegen het probleem van de landaanwinst en het bouwen daarop. Hij zei voorts dat het mogelijk moet zijn om de landaanwinst buiten de splitsing te houden doch dat op feitelijke problemen zou stuiten nu niet daadwerkelijk tot afbreken zal worden overgegaan. De bereidheid is er dus nog. Hij stelde voor om met het Land aan tafel te zitten opdat de bebouwde strook aan jou in erfpacht wordt uitgegeven. Ik weet niet of dat op korte termijn lukt en voorts ook niet of de wil daartoe bij het Land bestaat.

Ik verneem graag van je.

Groetend,

Mirto F. Murray

Small Murray Scheper

ADVOCATEN on top of things

Small Murray Scheper Advocaten

Rozenweg 4 • Postbus 134 • Willemstad • Curaçao, NA • T: (599 9) 738 0280 • F: (599 9) 738 0281
www.sms-advocaten.com • info@sms-advocaten.com

De met dit e-mail bericht verzonden informatie is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke en/of wettelijk beschermde gegevens bevatten. Indien u niet de geadresseerde bent, is kennisneming, overbrenging, verspreiding of gebruikmaking in enigerlei vorm, alsook elke handeling gebaseerd op deze informatie, verboden. Indien u dit bericht abusievelijk heeft ontvangen, wordt u verzocht de afzender onmiddellijk daarvan op de hoogte te brengen en het bericht en eventuele kopieën daarvan, met inbegrip van elektronisch in uw computersysteem opgeslagen kopieën, te vernietigen. The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking any action in reliance upon this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this communication in error, please immediately contact the sender and delete the material and any copies thereof, including any electronically saved copies in your systems.

From: Christiaan Eduard van Assendelft van Wijck [mailto:nahoedendoos@hotmail.com]
Sent: Wednesday, May 20, 2009 8:41 AM
To: Mirto Murray
Subject: RE: Villa Toscane

Beste Mirto,

Dank voor je mail.

Ik ben niet op Curacao, zou anders al lang contact met je hebben gehad.

Voor wat betreft het te leveren appartementje.

Langs deze weg bericht ik je dat het gehele projekt onbelast is, en ik namens de rechtspersoon spf Vita et pax een overeenkomst heb met de Rodger en Down.

Wat betreft de splitsing is Huang daar volgens zijn zeggen mee bezig.

Ik heb een alternatief en wel de volgende: notaris Eshuis is bereid het pand ook te splitsen.

Denk dat het beste is als je nog eenmaal een berichtje zend aan Huang of hij aan kan geven binnen welk termijn e.e.a klaar kan zijn, omreden dat er anders

conflicterende belangen zijn. Wacht dan even zijn reactie af, en als deze niet geruststellend genoeg is stappen we over op Eshuis.

Wat denk je daarvan ?

Laat alleen Huang niet weten dat we een alternatief hebben.

vr gr
Chris

Subject: RE: Villa Toscane
Date: Wed, 20 May 2009 08:20:00 -0400
From: murray@sms-advocaten.com
To: nahoedendoos@hotmail.com

Beste Chris,

Wij zijn inderdaad bekend met de perikelen die met de splitsing gepaard gaan. Het moet mij wel van het hart dat het steeds lastiger wordt om de belangen van de door jou doorgezonden cliënt te behartigen. Heb jij misschien een andere oplossing voor het geschil? Ik zie mij anders genoodzaakt om ons terug te trekken als gemachtigde voor die cliënt. Jij bent al jaren mijn cliënt en tot nu toe hebben wij slechts willen bemiddelen tussen jullie beiden. Ik ga namelijk geen zaak tegen jou doen.

Mag ik van je vernemen? Ben je trouwens op Curaçao? We hebben elkaar al heel lang niet gesproken.

Groetend,

Mirto F. Murray

Small Murray Scheper

Advocaten on top of things

Small Murray Scheper Advocaten

Rozenweg 4 • Postbus 134 • Willemstad • Curaçao, NA • T: (599 9) 738 0280 • F: (599 9) 738 0281
www.sms-advocaten.com • info@sms-advocaten.com

De met dit e-mail bericht verzonden informatie is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke en/of wettelijk beschermde gegevens bevatten. Indien u niet de geadresseerde bent, is kennisgeving, overbrenging, verspreiding of gebruikmaking in enigerlei vorm, alsook elke handeling gebaseerd op deze informatie, verboden. Indien u dit bericht abusievelijk heeft ontvangen, wordt u verzocht de afzender onmiddellijk daarvan op de hoogte te brengen en het bericht en eventuele kopieën daarvan, met inbegrip van elektronisch in uw computersysteem opgeslagen kopieën, te vernietigen. The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking any action in reliance upon this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this communication in error, please immediately contact the sender and delete the material and any copies thereof, including any electronically saved copies in your systems.

From: Christiaan Eduard van Assendelft van Wijck [mailto:nahoedendoos@hotmail.com]
Sent: Wednesday, May 20, 2009 1:43 AM
To: Ingrid Wijngaarde; Mirto Murray; Mr Myron Hu-A-Ng; karel van der Meijs
Subject: RE: Villa Toscane

Geachte,
Zoals genoegzaam bekend bij U cliënte alsmede binnen U kantoor zijn wij nog steeds in afwachting van een splitsingakte van het OG.