



Curaçao Aruba Antillen Napa Commentaar Ingezonden

## Monument op Pietermaai gesloopt



Foto: Prince Victor

WILLEMSTAD — Het monumentale pand aan Pietermaai 152, waar tot vorig jaar het bejaardenhuis Stella Maris van de failliete Stichting Thuislozenzorg was gevestigd, is gisteravond gesloopt. Omwonenden en monumentenorganisaties menen dat het illegaal tegen de vlakte is gegooid en zijn ontstemd en woedend. De eigenaar zelf, Chris van Assendelft-Van Wijck, zegt het niet met opzet te hebben gedaan. "De hele dag hebben zware loaders voorzichtig om het pand gereden, toen tegen het einde van de middag ineens de voor- en zijgevels instortten." Omdat het om een pand gaat dat sinds 1994 is opgenomen als monument in het monumentenregister, mag het niet gesloopt worden tenzij er een vergunning is verleend door de Dienst Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting. Een medewerkster laat weten, dat DROV met de zaak bezig is en er waarschijnlijk aangifte wordt gedaan van illegaal slopen. Jackie Voges, voorzitter van de Stichting Monumentenzorg Curaçao, meldt dat de stichting een rechtszaak begint tegen de eigenaar.

De verkoop van het pand werd gisteren bij de notaris getekend. Van Assendelft-Van Wijck betaalde er 310.000 gulden voor, aldus curator Paul van de Laarschot, terwijl de laagste executiewaarde was getaxeerd op 245.000 en de hoogste op 300.000 gulden. Het pand was eigendom van de Stichting Thuislozenzorg, die vorig jaar failliet werd verklaard. Restauratie van het gebouw dat in zeer vervallen staat verkeerde, zou niet onder de 800.000 gulden komen, zo liet Van der Laarschot zich door verschillende makelaars informeren. Als nieuwe bestemming van het pand zou aan de voorkant een woonbestemming komen en aan de achterkant een bestemming voor thuislozen, aldus Van der Laarschot.

Ooggetuigen meldden dat gistermorgen begonnen werd met het ruimen van de aangebouwde pandjes achterop het terrein en dat tegen het einde van de middag er twee bulldozers over het pand gingen. Van der Laarschot: "Ik was ontsteld toen ik het zag, de buurman naast het pand is pisinjdig. Dit had niemand verwacht. We hoopten allemaal dat het pand mooi opgeknapt zou

worden." Volgens de curator woont de eigenaar rechts van het gesloopte pand. Maar deze zegt zelf dat hij hier slechts een kamer heeft, maar dat het pand andere eigenaars heeft waar hij echter wel indirect bij betrokken is. Hij woont officieel in Nederland.

Van Assendelft-van Wijck: "Het gebouw stond al op instorten. De aannemer, Loaderman, zette twee zware loaders in voor de afbraak van de achterliggende pandjes en reed de hele dag al om het pand heen. Maar door het af- en aanrijden ontstonden er twee diepe gaten waardoor aan het einde van de middag de gevels wegzakten en de boel spontaan instortte." Achteraf gezien had men kunnen voorzien, dat bij een pand in die staat niet met zware loaders gewerkt kan worden, geeft de eigenaar toe. "Ik heb tegen Michael Newton (van Monumentenfonds, red.) gezegd dat dit niet het plan is. Ik restaureer ook monumenten in Nederland en op Curaçao (welke, dat wil hij niet zeggen, red.) en heb hart hiervoor. Dit was echt niet mijn bedoeling."